

# **Skrivelse från föreningen *Folkparkens framtid* angående Folkparken och Edmanska huset till kommunalråden, Anders Almgren (S), Börje Hed (FNL) och Philip Sandberg (L)**

## **Sammanfattning.**

- Budgeterade 15 miljoner är väl använda medel på den nu inslagna vägen med en påbörjad omvandling av Edmanska huset i Folkparken till ett lokalt kulturhus på Väster.
- Byggnadsminnesförklaring innebär **inte** att man fryser tillståndet i en byggnad.
- När detaljplanen slutligen kommer att antas, så ger den Folkparken ett förstärkt skydd från olika exploateringsplaner.
- Planera nu för lokalisering av Västers bibliotek till Edmanska huset.

## **Inledning.**

Vi är en förening som funnits sedan 2012 och som verkar för att värna och utveckla Folkparken och Edmanska huset till en mötesplats där kultur och natur kan samverka till glädje och nytta för Lunds medborgare. Föreningen är mycket positiv till på den nu inslagna vägen med en påbörjad omvandling av Edmanska huset i Folkparken till ett lokalt kulturhus på Väster.

Vi har nyligen i media kunnat läsa en del reaktioner om byggnadsminnesförklaringen av Folkparken, samt i kommunfullmäktige tagit del av en frågestund mellan Anders Almgren och Börje Hed med anledning av en (två) enkel(a) frågor från Anders till Börje angående Folkparken.

## **Vi från föreningen vill gärna bemöta dessa reaktioner och ståndpunkter, samt förtydliga med att framföra en del sakförhållande.**

I budgetmötet i kommunfullmäktige 2015 anslags 15 miljoner kronor till att påbörja en omvandling av Edmanska huset till ett lokalt kulturhus, detta tack vare att FNL:s ledamöter stödde de röd-grön-rosa i denna omröstning.

Hösten 2017 kom ett förslag från kultur- och fritidsförvaltningen om att använda de anslagna pengarna för att komplettera Edmanska huset i Folkparken med paviljonger, samt att anpassa den stora salen med en scen, samt göra rum för instrument och musiker. Allt för att evakuera kulturskolans dans- o teaterundervisning, samt stadsorkestern och hemvärnsorkestern, som haft repetitions och övningslokaler på Svaneskolan och i Stadshallen, och som bekant planeras för att rivas, respektive renoveras.

Arbetet med paviljongerna och renoveringen av stora salen påbörjades på sensommaren 2018 och är pågående än idag. Paviljongerna och en del av de nyrenoverade Takdroppslokalerna togs i bruk av kulturskolan den 14:e januari 2019. Renoveringen av stora salen pågår, men är i sitt slutskede och kommer snart att vara klar. Användningen av paviljongerna är tänkt som temporär, då kulturskolans dans- och teaterverksamhet har för avsikt att flytta till Lindebergsskolan när denna renoverats. Här om råder dock en viss osäkerhet. Bygglov för paviljongerna är beviljat på 5 år, med möjlighet till ytterligare förlängning.

Börje, som du så riktigt påpekade i ditt svar till Anders, var det en räddning för dessa båda verksamheter att folkparkshuset fanns tillgängligt för denna evakuering. För övrigt har skyltar till Folkparken satts upp, samt belysningen i parken har setts över och förstärkts och Lundafastigheter planerar för ytterligare upprustningar av huset till kommande vår och sommar. Parkförvaltningen har nyligen haft översyn av träd och buskar och gjort en viss upprensning för att få bättre insyn i parken. Det finns också planer på att anlägga en lekplats i parken. Så sent som i december 2018 antog en enig byggnadsnämnd en ny detaljplan för Folkparken, som anger att marken skall vara avsedd för parkändamål, förvisso överklagad av en sakägare till mark- och miljödomstolen. Oavsett utfallet av denna överklagan, tolkar vi det som att majoriteten i Lunds beslutande församling har för avsikt att bevara och värna parken till glädje och nytta för Lundaborna, nu och i framtiden. När detaljplanen i nuvarande form eller möjligtvis kompletterad slutligen kommer att antas, så ger den Folkparken ett förstärkt skydd från olika exploateringsplaner för åtminstone 15 år framåt i tiden.

### **Angående Länsstyrelsens förslag till byggnadsminnesförklaring av Edmanska huset och Folkparken.**

Philip och Börje uttrycker i media och kommunfullmäktige att om en byggnadsminnesförklaring blir verklighet, så fråntas kommunen alla möjligheter att göra ändringar och anpassningar för att använda huset. Huset skulle bli ett monument som kommunen endast var tvungen att underhålla och inte skulle kunna ha nytta av. Detta påstående håller vi inte med om och motsägs tydligt av följande två argument:

- 1) Idag pågår ju redan ganska omfattande anpassningar i framför allt den stora salen, med länsstyrelsens goda minne och godkännande.

- 2) Länsstyrelsen skriver själv i sin remiss till byggnadsminnesförklaringen.

*Särskilda skäl: Sammanfattningsvis vill Länsstyrelsen med detta PM klargöra att en byggnadsminnesförklaring inte innebär att man fryser tillståndet i en byggnad. I Kulturmiljölagens tredje kapitel, §.14 finns skrivningen om att ett byggnadsminne kan ändras i strid mot skyddsbestämmelserna om det finns särskilda skäl. Denna paragraf syftar till att ett byggnadsminne ska kunna utvecklas, men med varsamhet och hänsyn till bärande arkitektoniska och kulturhistoriska värden, detta kan både gagna pågående verksamheter och byggnadsminnets långsiktiga bevarande.*

### **Vi inom förening anser att huset är unikt och har många kvaliteter,**

precis som Anders påpekade, och något som bör tas tillvara och användas på bästa sätt. Huset är välkänt både utanför Lunds och Sveriges gränser.

Förra våren gjorde arkitekthögskolan från Zürich studiebesök i byggnaden, med guidning av en svensk arkitekt. Byggnaden är alltså vida känd och uppskattad, men tyvärr missförstådd av många Lundabor.

Vill man informera sig mer om huset och dess arkitektur, finns en hel del att hämta på föreningens blogg, under fliken "husgruppen". [www.folkparkenilund.se](http://www.folkparkenilund.se)

**Förening Folkparkens framtid vill därför framföra en önskan om att Lunds kommun tillstyrker remissen om att byggnadsminnesförklara Edmanska huset och Folkparken.** Det skulle ge ett ytterligare förstärkt skydd till huset, precis som detaljplanen ger åt parken. Istället för att se det som ett problem, kan man se det som ytterligare en tillgång för Lunds kommun att visa upp och vara stolt över.

### **Framtiden för Folkparken, Edmanska huset och Västers bibliotek.**

Både Anders och Börje tog upp i sina anföranden att kultur- och fritidsförvaltningen har gjort en antydning om att det finns ett behov av att använda Edmanska *kulturhuset* i framtiden. Västers bibliotek som ligger ett stenkast från Folkparken, har fått sig förutsatt att man kan vara kvar i sina nuvarande lokaler fram till utgången av 2020. Därefter ämnar hyresvärden LKF att riva och ersätta huset med ett nytt bostadshus. Därmed är tiden för lokaliseringen av populära Västers bibliotek utmätt.

### **Vi anser att det är mycket viktigt att Västers bibliotek fortsätter att få vara den värdefulla samlingsplats för västerborna som det redan är idag.**

Föreningen *Folkparkens framtid*, har under en längre tid förordat en flytt av Västers bibliotek till Edmanska huset i Folkparken. Då kulturskolan i dagsläget inte upptar hela ytan på Takdroppet, ser vi att det med en viss komplettering och anpassning, skulle ett gemensamt utnyttjande av lokalerna med kulturskolan kunna vara fullt möjlig. En överföring av bibliotekets hyra till Edmanska huset skulle därmed också innebära en ekonomisk vinst för kommunen.

Vi har tidigare framfört detta i ett remissvar till Lunds kommuns biblioteksplan, där vi hävdar att Edmanska huset i Folkparken är ett realistiskt och fullgott alternativ till Västers biblioteks framtida placering.

Samordningsvinster med kulturskolan med öppettider, bra synlighet och goda busskommunikationer är argument för detta. Parken med en ny lekplats och serveringsmöjligheter i byggnaden kan också bidra till ett gott bibliotek i Folkparken. Varför då inte fullfölja på den redan inslagna vägen att med god marginal och framförhållning, planera för lokalisering av Västers bibliotek till Edmanska huset, till ett komplett och efterlängtat kulturhus på väster i Lund.

**Lund den 2019-02-12**  
**Styrelsen föreningen**  
***Folkparkens framtid***  
**kontakt@folkparkenilund.se**