



Karin Bergendorff
046-355845
Karin.bergendorff@lund.se

Kultur- och fritidsnämnden

Uppdrag till serviceförvaltningen att utreda användningen av Folkparken i Lund

Dnr KU 2015/0434

Sammanfattning

Kommunfullmäktige har beslutat att Folkparken i Lund skall rustas upp och användas som lokalt kulturhus innehållande bibliotek, fritidsgård/fritidsklubb och en mindre scen för lokala kulturevenemang. Då lokalerna varit i princip oanvända under många år och avsedda för andra verksamheter behövs en utredning om hur man omvandla folkparken till lokalt kulturhus. Det behövs byggritningar över hur byggnaden kan disponeras som kulturhus, kostnadsförslag för ombyggnadskostnader samt en idé om framtida driftkostnader. Vidare bör man också titta på hur tillfartsvägarna och tillgängligheten ser ut när byggnaden får ett ökat antal besökare mot vad den har idag.

Beslutsunderlag

Kommunfullmäktiges beslut den 10-11 juni 2015, §121.
Skrivelse från Christer Wallin (M) och Philip Sandberg (FP) den 20 januari 2015 samt beslut från kommunstyrelsen den 4 mars 2015 (KU 2015/0174).
Kultur- och fritidsnämndens tjänsteskrivelse den 1 juli 2015 (denna skrivelse).

Barnkonsekvensanalys

En barnkonsekvensanalys bedöms inte som relevant i det här läget.

Ärendet

Historik

Fackföreningen i Lund inspirerades av Malmö Folkets park och år 1892 höjdes röster för att köpa mark i den arbetardominerade västra stadsdelen. Meningen var att Folkets park skulle vara en ersättning för de sommarnöjen som arbetarna inte hade råd med och en kontrast till de mörka bostäder som många bodde i. Man bildade ett aktiebolag där medlemmar kunde teckna aktier och valde sedan Papegojelyckan 11 för parken.

År 1895 övertog aktiebolaget äganderätten och efter hand uppfördes flera mindre byggnader, till exempel en musikpaviljong, en plattform under tak, två

öppna dansbanor och ett klosetthus. Ingångens portal ritades av arkitekt Henrik Sjöström och den nya restaurangbyggnaden av Anders Linhard.

År 1897 uppfördes en sommar-teater. Alla byggnaderna var i panelarkitektur med rikt dekorerad snickarglädje. Därefter har många ombyggnader skett. Äldre byggnadsverk har rivits och nya uppförts.

På 1950-talet kom bilismen igång och parken fick mindre betydelse. Det fanns till och med planer på att bebygga området. Svenska riksbyggen köpte parken år 1958. Fem år senare övertog staden området. År 1976 uppfördes en helt ny byggnad som ritats av Bengt Edman. Det nya huset rymmer alla de funktioner som tidigare fanns i flera byggnader. Under 1990-talet var det åter aktuellt att lägga ner parken och bebygga området, men opinionen satte emellertid åter kraft bakom sina önskemål att bevara *Folkets park* eller *Folkparken* som den också kallas. Under 1998-2001 förnygrades parken, bland annat genom att en damm anlades i parkens nordvästra kant.

Frågan om Folkparkens användning har diskuterats och utretts av flera gånger sedan 2000-talets början. En antikvarisk förundersökning togs fram av Tyréns 2013.

Kultur- och fritidsnämnden har utrett frågan bland annat år 2007 och 2011 och även då har servicenämnden fått uppdraget att beräkna kostnader och ta fram förslag. Under år 2015 har Philip Sandberg (FP) och Christer Wallin (M) gjort en skrivelse till kommunstyrelsen "Folkparkens framtid" där de vill se en snabbutredning om folkparksbyggnaden kan användas som kampsportcentrum.

Lokalt kulturhus

Kultur- och fritidsförvaltningen bedömer att bibliotek Väster och nuvarande fritidsverksamhet samt en mindre scen kan inrymmas inom nuvarande byggnad. Biblioteket behöver en yta på cirka 300 kvm och fritidsverksamheten på ungefär samma yta som de har idag, cirka 300 kvm. Dessutom behövs en mindre scen och ett café för ett 30-tal personer, gärna i anslutning till varandra. Kontorslokaler för 5-6 personer i anslutning till biblioteket och respektive fritidsverksamheten måste också finnas.

Förvaltningen konstaterar att mark- och grönytorna i anslutning till byggnaden behöver ses över. Parkeringsplatser saknas, gångstråken är otydliga och belysningen behöver förstärkas – inte minst för att besökarnas trygghetskänsla under den mörka årstiden.

Kostnadsberäkningar måste göras vad gäller drift och investeringar. Biblioteket på Väster har idag ett hyresavtal som gäller fram till år 2020 och med en hyra på drygt 600 tkr. Fritidsklubben som idag finns i lokalerna betalar 180 tkr.

I och ett uppdrag till serviceförvaltningen ser förvaltningen att Philip Sandbergs (FP) och Christer Wallins (M) skrivelse om folkparken som kampsportcentrum inte är aktuell.

Kultur- och fritidsförvaltningens förslag till beslut

att ge kultur- och fritidsförvaltningen i uppdrag att teckna en uppdragsöverenskommelse med serviceförvaltningen för att samordna processen med hur ett förslag på hur folkparken kan

2015-07-01

byggas om till ett lokalt kulturhus med bland annat bibliotek,
fritidsgård/klubb och lokal scen

att be serviceförvaltningen beräkna ombyggnadskostnaderna för detta

att be serviceförvaltningen ta fram en driftsbudget för detta

samt

att anse skrivelse "Folkparkens framtid" från Christer Wallin (M) och
Philip Sandberg (FP) (KU 2015/0174) besvarad genom denna
skrivelse.

Kultur- och fritidsförvaltningen

Urban Olsson
Förvaltningschef

Karin Bergendorff
Bibliotekschef

Beslut expedieras till:

Servicenämnden
Kommunstyrelsen
Akten