

Lunds kommun
Kommunstyrelsen
§ 258

Sammanträdesprotokoll 1
Sammanträdesdatum 2013-08-14

Medborgarförslag angående "byggplanerna i Lunds folkpark"

Dnr KF 2013/0039

Sammanfattning:

Magnus Sjöbeck föreslår i medborgarförslag att fullmäktige, ånyo omprövar bostadsbyggande i folkparken, och beaktar följande förslag: Utveckla folkparken som exempelvis natur-och kulturcenter, beakta tillämpningen av miljölagen, pröva behovet av en social och miljönriktad konsekvensanalys av området samt tillämpning av balanseringsprincipen. Kommunkontoret föreslår att innan frågan om bostäder är prövad, bör inga andra förslag beaktas.

Beslutsunderlag:

Kommunfullmäktiges beslut 2012-01-26,
§ 15. Medborgarförslag, Magnus Sjöbeck 2013-02-18.
Kommunkontorets tjänsteskrivelse 2013-06-10.

Yrkanden:

Christer Wallin (M), Torsten Czernyson (KD), Lars Bergwall (C) och Carolina Nordbeck (FP) yrkar att kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att med hänvisning till pågående detaljplanearbete avslå medborgarförslaget.

Emma Berginger (MP), Sven-Bertil Persson (DV), Anders Almgren (S) och Hanna Gunnarsson (V) yrkar att kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att uppdra åt Byggnadsnämnden att avbryta det påbörjade detaljplanarbetet för Väster 5:10,

att uppdra åt Tekniska nämnden att utarbeta ett förslag till utveckling av parkmiljön i och kring Folkparken, samt att därmed anse medborgarförslaget bifallet.

Beslutsgång:

Ordföranden ställer proposition på yrkandena och finner att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med Christer Wallins (M) m.fl. yrkande.

Kommunstyrelsen beslutar:

att föreslå kommunfullmäktige besluta
att med hänvisning till pågående detaljplanearbete avslå medborgarförslaget.

Reservationer:

Anders Almgren (S), Peter Fransson (S), Sven-Bertil Persson (DV), Emma Berginger (MP), Petter Forkstam (MP) och Hanna Gunnarsson (V) reserverar sig mot kommunstyrelsens beslut.

Lunds kommun
Kommunstyrelsen

Beslut expedieras till:
Kommunfullmäktige Akten

Sammanträdesprotokoll 2
Sammanträdesdatum 2013-08-14

2013-02-18

Magnus Sjöbeck
Trollebergsvägen 83 B
227 31 LUND

Till: Kommunfullmäktige i Lund
Box 41
221 00 LUND

e-post: magnus.sjobeck@comhem.se

KOMMUNFULLMÄKTIGE LUND	
2013 -02- 20	
Diarie nr KF	2013/ 0039

MEDBORGARFÖRSLAG

ANGÅENDE BYGGPLANERNA

I LUNDS FOLKPARK, SAMT KOPIA PÅ

BREV ANGÅENDE SAMMA ÄRENDE

SKICKAT TILL LKF

I detta medborgarförslag föreslår jag kommunfullmäktige att tänka igenom byggandet av bostäder i folkparken en gång till - särskilt avseende punkterna:

- Alternativ byggplats för bostäderna
- Alternativt förslag för att utveckla folkparken (t.ex. bygg natur- och kulturcenter)
- Tillämpningen av miljölagen
- Behovet av en social och en miljöinriktad konsekvensanalys
- Tillämpningen av balanseringsprincipen
- LKF:s miljöprofil och Lundabornas förtroende för den

FOLKPARKEN I LUND

BÖR FORMAS EFTER BESÖKARNAS

ÖNSKEMÅL OCH BEHOV

OCH

MINDRE EFTER POLITIKERNAS

Några av parkens många funktioner idag:

Lek, bollspel, grillning, picknick, solbad, hundrastning, avkoppling, frisk luft, grönska, fester, evenemang (t.ex. medeltidsdagarna), Valborgs- och midsommarfirande, promenader (inklusive för äldreboendets människor), jogging, skid- och pulkaåkning, fågelskådning, utflyktsmål för dagisbarn och skolklasser m.m.

Snacka om att parken fyller en funktion i människors vardagsliv!

– Vi bygger hus i en del av folkparken, men parken kommer att finnas kvar, säger några av politikerna.

Parken förstörs oåterkalleligen om man bygger hus

Bland annat kommer stora, gamla träd att fällas, som är så värdefulla att de märkts som "Evighetsträd". Endast ett fåtal parker i Lund har sådana stora, gamla träd. Det kommer att bli husen i parken som dominerar bilden och upplevelsen av den, även om en del av parken finns kvar. Känslan av ostörd parkmiljö försvinner. Friheten att befinna sig på en allmän plats tillsammans med andra "likasinnade" besökare försvinner. Kvaliteten på upplevelsen försämras mycket drastiskt för alla som vill få en stunds avkoppling i en helt grön och "obevakad" miljö, d.v.s. fritt från insyn i parken från de tänkta bostadshusen.

Hur ska t.ex. ett Natur- och Kulturcenter finansieras enklare?

Ett alternativ till bostäder är att bygga *ett* allaktivitetshus, Natur- och kulturcenter.

Exempel på några tänkbara sponsorer:

- Banker: Färs och Frosta Sparbank, Sparbanken Öresund m.fl.
- Företag: Tetrapack, Åkerlund & Rausing m.fl.
- Stiftelser: Crawfoord m.fl.
- Bidrag: från EU?
- Finns liknande projekt i någon annan kommun?

Hur ska huset se ut?

Arkitektförslag presenteras och kanske även en modell av både hus och park. Huset i trä? Några förslag på hur huset kan utformas framgår ur mitt Medborgarförslag, "Folkparken i Lund kan bli natur- och kulturcenter med många funktioner", daterat 2011-10-25.

Några frågor till politikerna

Har man försökt hitta någon alternativ byggplats?

Det finns t.ex. en stor grönyta/park vid Coop-affären på Örnvägen. Den utgörs mest av gräsmatta, som omges av uppväxande träd och buskar. Denna jämförelsevis nyanlagda parkyta är ett ojämförligt lämpligare alternativ att bygga husen på, om valet står mellan den och folkparken. Man förstör inget oersättligt och byggandet är sannolikt enklare att genomföra och därmed mindre kostsamt. Troligen finns det mark som inte är park/grönyta, som kan bebyggas i stället för dessa båda förslag, om man letar ordentligt.

Konsekvensanalys utförd?

30

Har man gjort t.ex. miljökonsekvensanalys och social konsekvensanalys? Ska det göras?

Miljöbalken

Sveriges miljölagstiftning finns i princip samlad i Miljöbalken. Bestämmelserna i denna syftar till att främja en hållbar utveckling, som innebär att *nuvarande och kommande generationer tillförsäkras en hälsosam och god miljö*. En sådan utveckling bygger på insikten att naturen har ett skyddsvärde och att människans rätt att förändra och bruka naturen är förenad med ett ansvar för att förvalta den väl.

Miljöbalken skall tillämpas så att:

1. Människors hälsa och miljön skyddas mot skador och olägenheter oavsett om dessa orsakas av föroreningar eller annan påverkan.
2. Värdefulla natur- och kulturmiljöer skyddas och vårdas.
3. Den biologiska mångfalden bevaras.
4. Mark, vatten och fysisk miljö i övrigt används så att en från ekologisk, social, kulturell och samhällsekonomisk synpunkt långsiktigt god hushållning tryggas.
5. Återanvändning och återvinning liksom annan hushållning med material, råvaror och energi främjas, så att ett kretslopp uppnås.

Hur ska man balansera skadorna på parken?

Om man gör fysiska förändringar i natur och miljö, som påverkar gröna värden bör man tillämpa balanseringsprincipen (se nedan), som Lunds kommun har som policy att göra. Finns det någon utarbetad plan för hur man ska balansera ingreppen i parken? Om husen byggs i folkparken krävs det omfattande balanserande åtgärder, vilket blir ytterligare en kostnad.

Balanseringsprincipen (se nedan) är en metod, som bidrar till en god hushållning med naturresurserna i samband med markanvändningen. Metoden bör tillämpas vid alla typer av exploatering, alltså även i detaljplanearbetet. Den innebär, att i största möjliga utsträckning mildra konsekvenserna av exploateringen genom att man "tänker efter före". Ju mer värdefull miljö som exploateras ju mer komplicerad och kostsam blir den att balansera. Mycket sällan går det att återskapa en miljö som är lika bra eller bättre än den som berörs av exploateringen. Detta gäller inte minst för folkparken, där hundraåriga träd i parkmiljö helt enkelt inte går att ersätta med något som har ett helt identiskt värde. Värdet förloras och man får tillämpa punkt 4. nedan.

Balanseringsprincipen utgår ifrån att alla fysiska förändringar påverkar natur och gröna värden och att negativ påverkan ska kompenseras på ett eller annat sätt. Det kan göras på flera sätt:

2013-02-18

Bilaga 1(1)

1 (1)

Magnus Sjöbeck
Trollebergsvägen 83 B
227 31 LUND

LKF
Att. Styrelsen
Box 1675
221 01 LUND

ANGÅENDE BYGGPLANERNA FÖR FOLKPARKEN I LUNDS KOMMUN

LKF framhåller ofta sin miljöprofil på hemsidan (www.lkf.se) och i sin tidning, LKF-Kontakten, för hyresgästerna. För oss hyresgäster betyder LKF: s ställningstagande och arbete för en hållbar utveckling och en god miljö mycket ur bl.a. trivselsynpunkt. Varför då göra de egna hyresgästerna i anslutning till folkparken, boende vid parken och många andra Lundabor besvikna och upprörda genom att bygga hus där, som otvetydigt inverkar negativt på parken och därmed på närmiljön i området?

Det kokar redan bland hyresgäster och boende på Väster på grund av byggplanerna. En ny förening mot byggprojektet i folkparken har bildats (www.folkparkenilund.se). Västers biblioteks vänner har länge protesterat mot byggplanerna. Det har varit ovanligt tyst om byggprojektet från LKF: s sida. Man brukar alltid informera/fråga (enkäter) hyresgästerna om det är något på gång, som påverkar boendet och boendemiljön. Ett byggande i folkparken är i högsta grad något som angår hyresgästerna på Väster, varför en enkätundersökning eller dylikt bör göras innan man går vidare med några byggplaner.

Hyreskostnaden ska framöver bestämmas enligt den av LKF nyligen presenterade Lundamodellen. Enligt modellens filosofi bör hyrorna sänkas i LKF: s lägenheter i omgivningarna kring folkparken, om där byggs bostäder. Det blir en kvalitativ försämring och en areell minskning av den bästa "gröna lunga" vi har på Väster. Folkparken är samtidigt, näst efter stadsparken, den finaste park som Lunds tätort och kommun har att erbjuda medborgarna.

LKF bör lyssna till hyresgästerna och den allmänna opinionen även i frågan om att bygga bostäder i folkparken. Genom att istället bidra till att bevara och utveckla (se bifogat förslag) folkparken kan LKF räkna med många fördelar, t.ex. ett stort antal nöjda hyresgäster i anslutning till parken, många andra nöjda Lundabor samt ett fortsatt förtroende i miljöarbetet. Ett engagemang för att stärka parkens ställning såsom park gör LKF: s miljöprofil ytterligare mer tydlig.

Vilken marknadsförare eller miljöstrateg/miljökonsult som helst inser det felaktiga i att bygga bostäder i folkparken. Att vara rädd om varumärket och lyssna till hyresgästerna borde vara det viktigaste i *alla* lägen för LKF. Låt inte vinstintresset stå i vägen för så viktiga värden det här är frågan om. Bygger LKF hus i folkparken är det detsamma som att man skjuter sig själv i foten!

Lund 2013-01-04

Kommunkontoret
Utvecklingsavdelningen
Gunnel Dymling 046-355367 gunnel.dymling@lund.se

Tjänsteskrivelse 2013-06-10
Kommunstyrelsen

Medborgarförslag angående ”byggplanerna i Lunds folkpark”

Dnr KF 2013/0039

Sammanfattning:

Magnus Sjöbeck föreslår i medborgarförslag att fullmäktige, ånyo omprövar bostadsbyggande i folkparken, och beaktar följande förslag: Utveckla folkparken som exempelvis natur-och kulturcenter, beakta tillämpningen av miljölagen, pröva behovet av en social och miljöinriktad konsekvensanalys av området samt tillämpning av balanseringsprincipen. Kommunkontoret föreslår att innan frågan om bostäder är prövad, bör inga andra förslag beaktas.

Beslutsunderlag:

Kommunfullmäktiges beslut 2012-01-26,
Medborgarförslag, Magnus Sjöbeck 2013-02-18
Kommunkontorets skrivelse 2013-06-10

Barnkonsekvensanalys:

En barnkonsekvensanalys har ej bedömts relevant i ärendet.

Ärendet:

Magnus Sjöbeck, föreslog i medborgarförslag till kommunfullmäktige redan 2011 att inrätta ett natur-och kulturcentrum i Lunds folkpark. Kommunfullmäktige beslutade den 26 januari 2012 att avslå förslaget med hänvisning till pågående detaljplanearbete. Magnus Sjöbeck föreslår i medborgarförslag 2013-02-18 att fullmäktige,

på nytt omprövar bostadsbyggande i folkparken, och istället beaktar följande förslag: Utveckla folkparken som exempelvis natur-och kulturcenter, beakta tillämpningen av miljölagen, pröva behovet av en social och miljöinriktad konsekvensanalys av området samt tillämpning av balanseringsprincipen.

Kommunkontorets kommentar:

Folkparkens framtida användning har prövats på en mängd olika sätt under åren. Byggnadsnämnden prövar för närvarande i detaljplan möjligheten till bostadsbyggande i och vid parken. I detta arbete ska även den befintliga byggnadens framtida användning belysas. Detaljplanen beräknas vara klar för samråd under hösten 2013. Fullmäktiges hållning i frågan har tidigare varit att innan frågan om bostäder är prövad bör inga andra förslag beaktas. Kommunkontoret föreslår därmed att medborgarförslaget, avslås.

Förslag till beslut:

Kommunfullmäktige föreslås besluta att med hänvisning till pågående detaljplanearbete avslå medborgarförslaget.

KOMMUNKONTORET

Anette Henriksson

Kommundirektör

Britt Steiner

Planeringschef

LUNDS KOMMUN SAMMANTRÄDESPROTOKOLL 27 (34)

Kommunfullmäktige

Sammanträdesdatum 2012-01-26

§ 15 Medborgarförslag ”Folkparken i Lund - Kan bli natur- och kulturcenter med många funktioner”

Dnr KF 2011/0147

Sammanfattning:

Magnus Sjöbeck föreslår kommunfullmäktige att ett kombinerat natur- och kulturcentrum – Folkparkens natur- och kulturcenter – inrättas i Folkparken, i vilket finns information och aktiviteter som berör natur, miljö och kultur.

Beslutsunderlag:

Magnus Sjöbecks medborgarförslag ”Folkparken i Lund kan bli natur- och kulturcentrum med många funktioner” den 3 november 2011. Kommunstyrelsens beslut den 1 juni 2011, § 200. Kommunkontorets tjänsteskrivelse den 10 november 2011. Kommunstyrelsens beslut den 11 januari 2012, § 29.

Anföranden:

Christer Wallin (M), Emma Berginger (MP), Hanna Gunnarsson (V), Joakim Friberg (S), Anders Almgren (S), Hans-Olof Andersson (SD), Mats Olsson (V), Rune Granqvist (S), Bo Kjellberg (SD), Sven-Bertil Persson (DV), Lars Bergwall (C), Anna-Lena Hogerud (S) och Akram Heidari (S) yttrar sig.

Yrkanden:

Christer Wallin (M) yrkar att kommunfullmäktige beslutar i enlighet med kommunstyrelsens förslag att med hänvisning till pågående detaljplanearbete avslå medborgarförslaget.

Emma Berginger (MP), Hanna Gunnarsson (V), Joakim Friberg (S), Anders Almgren (S), Mats Olsson (V), Rune Granqvist (S) och Sven-Bertil Persson (DV) yrkar att kommunfullmäktige beslutar att uppdra åt Byggnadsnämnden att avbryta det påbörjade detaljplanearbetet på Väster

5:10,

att uppdra åt Tekniska nämnden att utarbeta ett förslag till utveckling av parkmiljön kring Folkparken,

att ge Servicenämnden i uppdrag att omgående tillsammans med Kultur- och fritidsnämnden arbeta fram ett reviderat förslag till ombyggnad av Folkparken som ett kulturcentrum för väster med bibliotek i centrum, enligt de riktlinjer som togs fram 2005.

Hans-Olof Andersson (SD) yrkar att kommunfullmäktige beslutar att uppdra åt byggnadsnämnden att, i det detaljplanearbete för Folkparksområdet som pågår, utnyttja möjligheten att planera för bostadsbyggande på höjden så att den del av markytan som tas i anspråk för bostäder utnyttjas på ett effektivt sätt med en förslagsvis tio till tolv våningar hög byggnad.

LUNDS KOMMUN

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL 28 (34)

Kommunfullmäktige Sammanträdesdatum 2012-01-26

Beslutsgång:

Ordföranden ställer proposition på yrkandena och finner att kommunfullmäktige beslutar i enlighet med Christer Wallins (M) yrkande.

Kommunfullmäktiges beslut:

att med hänvisning till pågående detaljplanearbete avslå medborgarförslaget.

Reservationer:

Ledamöterna från socialdemokraterna, vänsterpartiet, miljöpartiet och demokratisk vänster reserverar sig mot kommunfullmäktiges beslut.

Beslut expedieras till:

Magnus Sjöbeck

Akten Kommunstyrelsen Sammanträdesprotokoll 2013-08-14

§259

Medborgarförslag angående parker i Lunds kommun

Dnr KF 2013/0046

Sammanfattning:

Ulf Berggren föreslår i medborgarförslag att kommunfullmäktige i Lund avger en avsiktsförklaring vad gäller parkerna i kommunen med inriktningen att ingen byggnation av bostäder får ske inom parkområdena och i dess absoluta närhet. Då bl a förtätning är en del i kommunens strategi för att minska bilanvändningen och spara på åkermark, bedöms förslaget att freda alla ytor som klassas som parkmark i tätorterna, inte som möjligt.

Beslutsunderlag:

Medborgarförslag, avsiktsförklaring angående parker i Lund.

Byggnadsnämndens protokoll 2013-05-16,

§ 108. Tekniska nämndens protokoll 2013-04-17.

Kommunkontorets tjänsteskrivelse 2013-08-05.

Yrkanden:

Christer Wallin (M), Carolina Nordbeck (FP), Lars Bergwall (C), Torsten Czernyson (KD) och Anders Almgren (S) yrkar att kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att besvara medborgarförslaget med hänvisning till kommunkontorets tjänsteskrivelse.

Emma Berginger (MP) och Sven-Bertil Persson (DV) yrkar att kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att uttala följande: I kommunens förslag till "Åtgärdsprogram för naturvård i Lunds kommun 2014-2016" heter det bland annat: "Parkerna, de gröna ytorna, natur och strövområden är attraktiva områden i och runt städerna. Många studier visar på sambandet mellan människors hälsa och riklig förekomst av sådana områden. Hjärnan återhämtar sig bättre i naturmiljö än i urban miljö utan inslag av natur. Dagliga aktiviteter i parker och gröna stråk

höjer sinnesstämningen och ökar självförtroendet.” Kommunfullmäktige anser det därför vara av stor vikt att kommunens parker bevaras, utvecklas och skyddas från exploatering. Så långt delar vi medborgarförslagets uppfattning. Kommunfullmäktige kan dock inte ställa sig bakom förslaget att byggande inte får ske i parkers omedelbara närhet. I vissa fall kan det vara lämpligt att bostäder läggs nära parker. Detta skapar attraktiva boendeområden med god tillgång till grönytor för de boende. Ur ett barnperspektiv är det positivt att parker bevaras och ur samma perspektiv är det positivt att bygga bostäder i parkers närhet att med hänvisning till ovanstående i så måtto bifalla medborgarförslaget att kommunfullmäktige beslutar att kommunens parker ska skyddas från exploatering att medborgarförslaget i övrigt ska anses besvarat med vad som ovan anförts.

Lunds kommun
Kommunstyrelsen

Beslutsgång:

Sammanträdesprotokoll 2 Sammanträdesdatum 2013-08-14

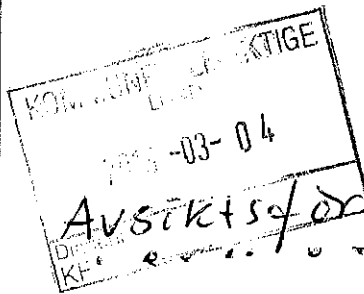
Ordföranden ställer proposition på yrkandena och finner att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med Christer Wallins (M) m.fl. yrkande.

Kommunstyrelsen beslutar:

att föreslå kommunfullmäktige besluta att besvara medborgarförslaget med hänvisning till kommunkontorets tjänsteskrivelse.

Beslut expedieras till:

Kommunfullmäktige Akten



MEDBORGARFÖRSLAG

Avsiktsförklaring ang. parker i Lunds
yag vill uppmana Kommunfullmäktige i Lu
att avge en avsiktsförklaring vad gäller
parkerna i kommunen: ingen byggnad
för bostäder får ske inom parkområd
och i dess absoluta närhet.

yag vill och kan exemplifiera med
Folkparken i Lund.

Det räcker med att besöka parken
och dess omgivning en gång för att
förstå att här ska inga bostäder
byggas.

Det innebär inte att t.ex. en mindre
utöscen t.ex. skulle kunna uppföras.

* Jag har bott i Folkparkens när omv
i mer än trettio år och vet dess
betydelse inte bara för Väster i Lund
för hela Lund:

Kommunkontoret

Utvecklingsavdelningen

Gunnel Dymling 046-355367 gunnel.dymling@lund.se

Tjänsteskrivelse

2013-08-05

Kommunstyrelsen

Medborgarförslag angående parker i Lunds kommun

Dnr KF 2013/0046

Sammanfattning:

Ulf Berggren föreslår i medborgarförslag att kommunfullmäktige i Lund avger en avsiktsförklaring vad gäller parkerna i kommunen med inriktningen att ingen byggnation av bostäder får ske inom parkområdena och i dess absoluta närhet. Då bl a förtätning är en del i kommunens strategi för att minska bilanvändningen och spara på åkermark, bedöms förslaget att freda alla ytor som klassas som parkmark i tätorterna, inte som möjligt.

Beslutsunderlag:

Medborgarförslag, avsiktsförklaring angående parker i Lund
Byggnadsnämndens protokoll 2013-05-16, § 108
Tekniska nämndens protokoll 2013-004-17
Kommunkontorets skrivelse 2013-08-05 (denna skrivelse)

Barnkonsekvensanalys:

En barnkonsekvensanalys har ej bedömts relevant i ärendet.

Ärendet:

Ulf Berggren föreslår i medborgarförslag att kommunfullmäktige i Lund

avger en avsiktsförklaring vad gäller parkerna i kommunen med inriktningen att ingen byggnation av bostäder får ske inom parkområdena och i dess absoluta närhet. Förslagsställaren använder Folkparken i Lund som exempel.

Medborgarförslaget har remitterats till byggnadsnämnden och tekniska nämnden för yttrande. Sammanfattningsvis konstaterar nämnderna i sina respektive remissyttranden att Lund är en expansiv kommun och har som mål att medverka till att göra kommunen till Öresundsregionens mest attraktiva för boende och verksamma. Detta innebär att kommunen i sin planering ska säkerställa att innevånarna har en god tillgång till park- och rekreationsytor, samtidigt som fler människor ska beredas möjlighet att bo i staden och ta del av ett attraktivt och inkluderande stadsrum. En sådan planering innebär en ständig avvägning mellan olika faktorer för att åstadkomma en så bra helhet som möjligt utifrån gällande och kommande förutsättningar. För att klara målsättningarna om ett hållbart stadsbyggande avvägs alla åtgärder noggrant, bl. a utifrån olika strategiska och styrande dokument såsom översiktsplan, fördjupningar av översiktsplanen och olika sektors program.

Exempelvis ger kommunens översiktsplan en beredskap för att bygga drygt 30 000 nya bostäder under en 40-årsperiod, varav nästan 8 000 av dessa är tänkta att komma till genom förtätning. Förtätningen är en del i kommunens strategi för att minska bil användningen och spara på åkermark. Att i detta perspektiv helt freda alla ytor som klassas som parkmark i tätorterna är då inte möjligt. Rätt utförd kan också förtätning ge ett mervärde till tätorternas grönstruktur, då parkerna därmed befolkas i högre grad och underlaget utökas för att bekosta kvalitetsförbättringar och nyetableringar av parker och andra grönytor.

Grönstruktur- och naturvårdsprogrammet är det sektors program som övergripande hanterar grönstrukturfrågor i kommunen och som har fyra övergripande mål, varav ett är att tillgodose alla människors rätt till och behov av gröna miljöer. I detta program redovisas riktlinjer för tillgången till olika typer av parker och grönytor och vilka funktioner dessa ska innehålla. Dessa mål och riktlinjer anger en hög ambition för

kommunens grönstruktur, men betyder inte att den existerande strukturen inte ska kunna förändras.

Kommunkontorets kommentar:

Kommunkontorets uppfattning är i likhet med nämndernas, att kommunens expansion måste bejakas och att detta innebär en ständig prövning och förändring av markens användning. Den park- och grönstruktur som byggts upp utifrån 1900-talets normer och ideal måste kunna prövas, givetvis med beaktande av det faktum att parkfunktionen utgör en mycket viktig kvalitet även i 2000-talets Lund. Det är därför viktigt att fortsätta låta en långsiktig planering kontinuerligt pröva olika möjligheter.

Mot denna bakgrund föreslår kommunkontoret att medborgarförslaget, avslås.

Förslag till beslut:

Kommunfullmäktige föreslås besluta att med hänvisning till ovanstående att avslå medborgarförslaget.

KOMMUNKONTORET

Anette Henriksson

Kommundirektör

Britt Steiner

Planeringschef

Tekniska nämnden

Meta Gerle

2013-04-18

Dnr 13/217

Medborgarförslag - Avsiktsförklaring angående parker i Lund

Vid tekniska nämndens sammanträde den 17 april 2013 behandlades rubricerat ärende som översänds för yttrande från kommunstyrelsen. Protokollet kommer att justeras 26 april 2013.

Sammanfattning:

Medborgarförslaget "Avsiktsförklaring angående parker i Lunds kommun" har inkommit och kommunfullmäktige uppmanas att avge en avsiktsförklaring innebärande att ingen byggnation av bostäder får ske inom parkområden och i dess absoluta närhet. Förvaltningen menar att parker är mycket viktiga inslag i boendemiljön även i framtiden men att detta kan bevakas och balanseras mot andra intressen med hjälp av existerande styrdokument.

Beslutsunderlag:

Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse, daterad 2013-03-21

Medborgarförslag - Avsiktsförklaring angående parker i Lunds kommun, daterat 2013-03-03

Mark- och bostadsförsörjningsprogram MBP Översiktsplan 2010

Tekniska nämnden beslutar:

att yttra sig över Medborgarförslag - Avsiktsförklaring angående parker i Lunds kommun, i enlighet med förvaltningens tjänsteskrivelse.

Reservationer:

Karin Svensson Smith (MP) reserverar sig till förmån för sitt yrkande.

(Karin Svensson Smith (MP) yrkar att medborgarförslaget om att bevara

Folkparken samt andra parker i Lund och att inte bygga i dem är i linje med kommunens profilering som en attraktiv grön kommun. Andelen hårdgjord mark i kommunen måste minska för att kunna hantera den pågående klimatförändringen. Människors tillgång till rekreativ grönyta bör öka i stället för minska samtidigt som ekosystemtjänsterna i kommunen värnas. Kommunen bör inrätta ett mark lov för fällning av stora träd (diameter överstigande 3 dm) så som exempelvis Vellinge kommun har gjort.

Tekniska nämnden Meta Gerle/ nämndens sekreterare

Box 41 Byggmästaregatan 4

tekniska.forvaltningen@lund.se

221 00 Lund

Fax 046-35 50 00

Tel 046-14 68 65

Tjänsteskrivelse 2013-03-21
Tekniska nämnden

Medborgarförslag av Ulf Berggren – Avsiktsförklaring angående parker i Lund

Dnr 13/217

Sammanfattning:

Ulf Berggren uppmanar kommunfullmäktige att avge en avsiktsförklaring innebärande att ingen byggnation av bostäder får ske inom parkområden och i dess absoluta närhet. Förvaltningen menar att parker är mycket viktiga inslag i boendemiljön även i framtiden men att detta kan bevakas och balanseras mot andra intressen med hjälp av existerande styrdokument.

Beslutsunderlag:

Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse, daterad 2013-03-21 Mark- och bostadsförsörjningsprogram MBP (bifogas ej) Översiktsplan 2010 (bifogas ej) Ulf Berggrens medborgarförslag 2013-03-03

Barnens bästa:

Beslutet påverkar inte barnens bästa. Barn mår bra av välfungerande boendemiljöer, som innehåller såväl privata som allmänna zoner. Påverkan på barnens bästa får dock avgöras från fall till fall.

Ärendet:

Ulf Berggren uppmanar kommunfullmäktige att avge en avsiktsförklaring innebärande att ingen byggnation av bostäder får ske inom parkområden och i dess absoluta närhet. Han bor själv nära Folkparken och exemplifierar sin tanke med att Folkparken inte får tas i anspråk för bostadsbebyggelse.

Tekniska nämnden berörs av förslaget genom sitt ansvar för kommunens parkmark såväl som bostadsförsörjning.

Lund är en expansiv kommun och en expansiv centralort. Kommunen och tekniska nämnden har som ett av sina mål att medverka till att göra kommunen till Öresundsregionens mest attraktiva för boende och verksamma. Det är omvittnat att parker utgör en av flera attraktionskrafter och är mycket viktiga för att vi ska klara såväl rekreation, dagvattenhantering, social hållbarhet, hälsa som miljömål. Andra viktiga krafter är prisvärda bostäder, goda skolor, ett dynamiskt näringsliv och ett intresseväckande kulturutbud.

I ansträngningarna att nå det övergripande målet görs kvalificerade och noggranna överväganden och prioriteringar. Instrument finns i form av översiktsplan med fördjupningar och detaljplaner kompletterade med nämndens båda sektors program grönstruktur- och naturvårdsprogrammet GNP och mark- och bostadsförsörjningsprogrammet MBP.

Om Ulf Berggrens idé att ”cementera” nuvarande parkstruktur för lång tid vinner gehör, kan detta enkelt tydliggöras i direktiv till kommande revideringar av existerande styrinstrument. Någon särskild avsiktsförklaring torde inte behövas.

Förvaltningens uppfattning är att kommunens expansion måste bejakas och att detta innebär en ständig prövning och förändring av markens användning. I sammanvägningen mellan att ta jordbruksmark i anspråk eller att förtäta tätorterna, är det rimligt att förtätning får bli allt viktigare. Då måste även den park- och grönstruktur som byggts upp utifrån 1900-talets normer och ideal kunna prövas, givetvis med beaktande av det faktum att parkfunktionen utgör en mycket viktig kvalitet även i 2000-talets Lund och att byggnation i våra parker är irreparabelt.

Det är därför mycket viktigt att låta en långsiktig planering avgöra möjligheterna.

Förslag till beslut:

Tekniska nämnden föreslår besluta:
att yttra sig över Ulf Berggrens medborgarförslag i enlighet med vad
som anförts ovan.

TEKNISKA FÖRVALTNINGEN I LUND

Göran Eriksson Anita Wallin

Teknisk direktör Exploateringschef

Beslut expedieras till:

Kommunstyrelsen Akten

Förvaltningschefen

Karl-Oscar Seth Stadsträdgårdsmästare Lunds kommun

Byggnadsnämnden

Sammanträdesprotokoll 1 Sammanträdesdatum 2013-05-16

§ 108 Medborgarförslag angående parker i Lunds kommun

Dnr BN 2013/0066

Sammanfattning:

Byggnadsnämnden ges möjlighet att yttra sig över medborgarförslaget om avsiktsförklaring angående parker i Lunds kommun.

Beslutsunderlag:

Medborgarförslag ang. parker i Lunds kommun 2013-03-03

Stadsbyggnadskontorets tjänsteskrivelse 2013-04-25

Yrkanden:

Ulf Nymark (MP) yrkar att byggnadsnämnden ska avge följande yttrande på medborgarförslaget: "Parkerna, de gröna ytorna, natur och strövområden är attraktiva områden i och runt städerna. Många studier visar på sambandet mellan människors hälsa och riklig förekomst av sådana områden. Hjärnan återhämtar sig bättre i naturmiljö än i urban miljö utan inslag av natur. Dagliga aktiviteter i parker och gröna stråk höjer sinnesstämningen och ökar självförtroendet." Byggnadsnämnden instämmer i detta citat från förslag till Åtgärdsprogram för naturvård i Lunds kommun 2014-2016 som nu remissbehandlas i kommunen. Därav följer att nämnden anser det vara av stor vikt att kommunens parker bevaras, utvecklas och skyddas från exploatering. Så långt delar vi medborgarförslagets uppfattning. Byggnadsnämnden kan dock inte ställa sig bakom förslaget att byggande inte får ske i parkers omedelbara närhet. I vissa fall kan det vara lämpligt att bostäder läggs nära parker. Detta skapar attraktiva boendeområden med god tillgång till grönytor för de boende. Ur ett barnperspektiv är det positivt att parker bevaras och ur samma perspektiv är det positivt att bygga bostäder i parkers närhet.

Helmut Moser (V) instämmer med Ulf Nymark (MP).

Klas Svanberg (M) yrkar bifall för kontorets förslag.

Bernt Bertilsson (C) och Mia Honeth (FP) instämmer med Klas Svanberg (M).

Björn Abelson (S) instämmer också i bifallsyrkandet men yrkar att Ulf Nymarks (MP) förslag till yttrande läggs till kontorets yttrande.

Beslutsgång:

Ordföranden ställer Klas Svanbergs (M) m fl bifallsyrkande, Björn Abelsons (S) bifallsyrkande med tillägg och Ulf Nymarks (MP) m fl yrkande mot varandra och finner att byggnadsnämnden beslutat i enlighet med Klas Svanbergs (M) m.fl. bifallsyrkande.

Lunds kommun
Byggnadsnämnden

Votering begärs.

Sammanträdesprotokoll 2 Sammanträdesdatum 2013-05-16

Omröstning sker först om vilket motförslag som senare ska ställas mot huvudförslaget - Björn Abelsons (S) bifallsyrkande med tillägg eller Ulf Nymarks (MP) m.fl. yrkande. Omröstningen utfaller enligt följande:

Björn Abelson (S), Akram Heidari (S) och Kjell Boije (S) röstar för Björn Abelsons (S) förslag. Ulf Nymark (MP) och Helmut Moser (V) röstar för Ulf Nymarks (MP) förslag. Med tre röster mot två röster och med sex nedlagda röster, beslutar byggnadsnämnden att Björn Abelsons (S) bifallsyrkande med tillägg ska utgöra motförslag till huvudförslaget i följande omröstning.

Omröstning sker därefter mellan Klas Svanbergs (M) m.fl. bifallsyrkande som huvudförslag, och Björn Abelsons (S) bifallsyrkande med tillägg som motförslag. Omröstningen utfaller enligt följande:

Christer Wallin (M), Jan-Eric Andersson (M), Klas Svanberg (M), Mia

Honeth (FP), Hanna Håkansson (FP) och Bernt Bertilsson (C)röstar på Klas Svanbergs (M) förslag.Björn Abelson (S), Akram Heidari (S), Kjell Boije (S), Ulf Nymark (MP) och Helmut Moser (V) röstar på Björn Abelsons (S) förslag.

Med sex röster mot fem röster har byggnadsnämnden beslutat i enlighet med Klas Svanbergs (M) m.fl. bifallsyrkande.

Byggnadsnämnden beslutar:
att avge yttrande i enlighet med stadsbyggnadskontorets tjänsteskrivelse.

Reservationer:

Ulf Nymark (MP) reserverar sig.

Beslut expedieras till:

Kommunkontoret Akten

Bilaga:

Stadsbyggnadskontoret

Strukturavdelningen

Christian Wintenby 046-35 58 27 christian.wintenby@lund.se

TJÄNSTESKRIVELSE

2013-04-25 Byggnadsnämnden

Yttrande över medborgarförslag om avsiktsförklaring angående parker i Lunds kommun

BN 2013/0066

Sammanfattning:

Byggnadsnämnden ges möjlighet att yttra sig över medborgarförslaget om avsiktsförklaring angående parker i Lunds kommun.

Beslutsunderlag:

- Medborgarförslag ang. parker i Lunds kommun 2013-03-03
- Stadsbyggnadskontorets tjänsteskrivelse 2013-04-25 (Denna skrivelse)

Ärendet:

Förslagsställaren Ulf Berggren uppmanar kommunfullmäktige i Lund att avge en avsiktsförklaring vad gäller parkerna i kommunen. Denna skulle lyda: Ingen byggnation för bostäder får ske inom parkområdena och i dess absoluta närhet. Förslagsställaren använder Folkparken i Lund som exempel. Han anser att det räcker med att besöka parken en gång för att förstå att inga bostäder ska byggas här. Själv har han bott i parkens närhet i över 30 år och anser att den har betydelse, inte bara för Väster utan för hela Lund. Vidare ingår två specifika förslagspunkter i skrivelsen:

- € Bevara denna (Folkparken) och andra parker i Lund
- € Bygg inte bostäder i denna park och andra parker i Lund Byggnadsnämnden berörs av förslaget genom sitt ansvar för planeringen av kommunens markanvändning.

TJÄNSTESKRIVELSE

2013-04-25

Stadsbyggnadskontorets synpunkter

Kommunens översiktsplan (ÖP 2010) ger en beredskap för att bygga drygt 30 000 nya bostäder under en 40-årsperiod. Nästan 8 000 av dessa är tänkta att komma till genom förtätning, i staden Lund och kommunens övriga tätorter. Förtätningen är en del i kommunens strategi för att minska bil användningen och spara på åkermark. Denna strategi är till för att tackla några av de världsomspännande och mycket allvarliga problem som samhället väntas stå inför: Klimatförändringar samt energi- och livsmedelsförsörjning.

Den kommunala planeringen är en ständig avvägning mellan olika faktorer för att åstadkomma en så bra helhet som möjligt utifrån de förutsättningar som samtiden ger och framtiden kan tänkas ge. Kommunen ska säkerställa att innevånarna har en god tillgång till park- och rekreationsytor, samtidigt som vi ska bereda för fler människor att bo i staden och ta del av ett attraktivt och inkluderande stadsrum. Att helt freda alla ytor som klassas som parkmark i tätorterna är inte därmed inte möjligt om man samtidigt ska ha en hög förtätningsambition. Rätt utförd kan förtätning ge ett mervärde till tätorternas grönstruktur, då parkerna därmed befolkas i högre grad och underlaget utökas för att bekosta kvalitetsförbättringar och nyetableringar av parker och andra grönytor.

För att klara kommunens målsättningar om ett hållbart stadsbyggande avvägs alla åtgärder noggrant, ytterst utifrån kommunens olika strategiska och styrande dokument i form av översiktsplan, fördjupningar av översiktsplanen och olika sektors program och mer specifikt i detaljplaner och kommunens olika åtgärdsprogram.

Kommunens grönstruktur- och naturvårdsprogram (antaget av kommunfullmäktige 2006) är det sektors program som övergripande hanterar grönstrukturfrågor i kommunen. De årligen uppdaterade åtgärdsprogrammen för grönstruktur- och naturvård (GNP) samt för

mark- och bostadsförsörjning (MBP) hanterar de konkreta åtgärder som rör denna sektor. Grönstruktur- och naturvårdsprogrammet har fyra övergripande mål, varav ett är att tillgodose alla människors rätt till och behov av gröna miljöer. I programmet finns riktlinjer för tillgång till olika typer av parker och grönytor och vilka funktioner dessa ska innehålla. Även om ovan nämnda mål och riktlinjer anger en hög ambition för kommunens grönstruktur betyder inte att den existerande strukturen ej ska kunna förändras. Att som Ulf Berggren önskar; freda all parkmark, skulle innebära att kommunen ställer en faktor framför alla andra. Detta skulle binda staden vid en struktur, som inte kan anpassas till en föränderlig verklighet. Ett sådant synsätt bidrar i förlängningen inte till en hållbar utveckling. Av samma anledning är det inte heller hållbart att endast beakta bortfallet av yta, särskilt om man dessutom enbart ser till en specifik plats. En bra grönstruktur bör snarare ses som ett system av noder och stråk, där alla delar bildar en helhet och där kvalitet och funktion är lika viktig som kvantitet. Den kommunala planeringen är under ständig utveckling, och stadsbyggandets metoder och de olika dokument som beskrivs ovan uppdateras med jämna mellanrum för att motsvara samtidigt förutsättningar. Det är viktigt att kommunen lyckas med balansgången att förtäta och samtidigt utveckla stadsrummets och grönstrukturens kvaliteter. Det pågår för närvarande ett arbete inom kommunen för att utveckla en balanseringsprincip. Stadsbyggnadskontoret ska också tillsammans med tekniska förvaltningen i närtid påbörja en uppdatering av kommunens grönstruktur- och naturvårdsprogram. Detta arbete kommer att bli en viktig kugge för att klara balansgången.

Förslag till beslut:

Byggnadsnämnden beslutar att avge yttrande enligt tjänsteskrivelsen.

STADSBYGGNADSKONTORET I LUND

Cecilia Hansson Översiktsplanechef

Beslut expedieras till:

Kommunkontoret Akten

Christian Wintenby Landskapsarkitekt