



Christian Wintenby

046-35 58 27

christian.wintenby@lund.se

Byggnadsnämnden

Yttrande över medborgarförslag om avsiktsförklaring angående parker i Lunds kommun

BN 2013/0066

Sammanfattning

Byggnadsnämnden ges möjlighet att yttra sig över medborgarförslaget om avsiktsförklaring angående parker i Lunds kommun.

Beslutsunderlag

- Medborgarförslag ang. parker i Lunds kommun 2013-03-03
- Stadsbyggnadskontorets tjänsteskrivelse 2013-04-25 (Denna skrivelse)

Ärendet

Förslagsställaren Ulf Berggren uppmanar kommunfullmäktige i Lund att avge en avsiktsförklaring vad gäller parkerna i kommunen. Denna skulle lyda: *Ingen byggnation för bostäder får ske inom parkområdena och i dess absoluta närhet.* Förslagsställaren använder Folkparken i Lund som exempel. Han anser att det räcker med att besöka parken en gång för att förstå att inga bostäder ska byggas här. Själv har han bott i parkens närhet i över 30 år och anser att den har betydelse, inte bara för Väster utan för hela Lund. Vidare ingår två specifika förslagspunkter i skrivelsen:

- Bevara denna (Folkparken) och andra parker i Lund
- Bygg inte bostäder i denna park och andra parker i Lund

Byggnadsnämnden berörs av förslaget genom sitt ansvar för planeringen av kommunens markanvändning.

Stadsbyggnadskontorets synpunkter

Kommunens översiktsplan (ÖP 2010) ger en beredskap för att bygga drygt 30 000 nya bostäder under en 40-årsperiod. Nästan 8 000 av dessa är tänkta att komma till genom förtätning, i staden Lund och kommunens övriga tätorter. Förtätningen är en del i kommunens strategi för att minska bilanvändningen och spara på åkermark. Denna strategi är till för att tackla några av de världsomspännande och mycket allvarliga problem som samhället väntas stå inför: Klimatförändringar samt energi- och livsmedelsförsörjning.

Den kommunala planeringen är en ständig avvägning mellan olika faktorer för att åstadkomma en så bra helhet som möjligt utifrån de förutsättningar som samtiden ger och framtiden kan tänkas ge. Kommunen ska säkerställa att innevanarna har en god tillgång till park- och rekreationsytor, samtidigt som vi ska bereda för fler människor att bo i staden och ta del av ett attraktivt och inkluderande stadsrum. Att helt freda alla ytor som klassas som parkmark i tätorterna är inte därmed inte möjligt om man samtidigt ska ha en hög förtätningsambition. Rätt utförd kan förtätning ge ett mervärde till tätorternas grönstruktur, då parkerna därmed befolkas i högre grad och underlaget utökas för att bekosta kvalitetsförbättringar och nyetableringar av parker och andra grönytor.

För att klara kommunens målsättningar om ett hållbart stadsbyggande avvägs alla åtgärder noggrant, ytterst utifrån kommunens olika strategiska och styrande dokument i form av översiktsplan, fördjupningar av översiktsplanen och olika sektorsprogram och mer specifikt i detaljplaner och kommunens olika åtgärdsprogram.

Kommunens grönstruktur- och naturvårdsprogram (antaget av kommunfullmäktige 2006) är det sektorsprogram som övergripande hanterar grönstrukturfrågor i kommunen. De årligen uppdaterade åtgärdsprogrammen för grönstruktur- och naturvård (GNP) samt för mark- och bostadsförsörjning (MBP) hanterar de konkreta åtgärder som rör denna sektor. Grönstruktur- och naturvårdsprogrammet har fyra övergripande mål, varav ett är att tillgodose alla människors rätt till och behov av gröna miljöer. I programmet finns riktlinjer för tillgång till olika typer av parker och grönytor och vilka funktioner dessa ska innehålla.

Även om ovan nämnda mål och riktlinjer anger en hög ambition för kommunens grönstruktur betyder inte att den existerande strukturen ej ska kunna förändras. Att som Ulf Berggren önskar; freda all parkmark, skulle innebära att kommunen ställer en faktor framför alla andra. Detta skulle binda staden vid en struktur, som inte kan anpassas till en föränderlig verklighet. Ett sådant synsätt bidrar i förlängningen inte till en hållbar utveckling. Av samma anledning är det inte heller hållbart att endast beakta bortfallet av yta, särskilt om man dessutom enbart ser till en specifik plats.

En bra grönstruktur bör snarare ses som ett system av noder och stråk, där alla delar bildar en helhet och där kvalitet och funktion är lika viktigt som kvantitet.

Den kommunala planeringen är under ständig utveckling, och stadsbyggandets metoder och de olika dokument som beskrivs ovan uppdateras med jämna mellanrum för att motsvara samtidens förutsättningar. Det är viktigt att kommunen lyckas med balansgången att förtäta och samtidigt utveckla stadsrummets och grönstrukturens kvaliteter. Det pågår för närvarande ett arbete inom kommunen för att utveckla en balanseringsprincip. Stadsbyggnadskontoret ska också tillsammans med tekniska förvaltningen i närtid påbörja en uppdatering av kommunens grönstruktur- och naturvårdsprogram. Detta arbete kommer att bli en viktig kugge för att klara balansgången.

Förslag till beslut

Byggnadsnämnden beslutar

att avge yttrande enligt tjänsteskrivelsen.

STADSBYGGNADSKONTORET I LUND

Cecilia Hansson
Översiktsplanechef

Christian Wintenby
Landskapsarkitekt

Beslut expedieras till:
Kommunkontoret
Akten